



Effektivare drift och underhåll

FIA - Förnyelse i anläggningsbranschen - samlar branschen, från byggherrar till leverantörer, kring insikten om att en förändring och förnyelse är nödvändig och möjlig. Det övergripande målet är få mer anläggning för pengarna och en stabil och uthållig lönsamhet hos leverantörerna. Förnyelsen gäller såväl förhållningssätt och arbetsformer som kompetens- och kvalitetsutveckling.

FIA arbetar för att skapa förutsättningar, drivkrafter och verktyg som stimulerar ökad produktivitet och effektivitet, bättre samverkan och ständiga förbättringar. Förnyelsen bygger på att goda idéer utvecklas, testas i projekt och formas till program och hjälpmedel som omsätts i praktiken. Nedan beskrivs i korthet det program som handlar om effektivare drift och underhåll.

Program för effektivare drift och underhåll

Det är många parter inblandade i driftskedet av infrastrukturanläggningar - finansiärer, anläggningsägare, konsulter, entreprenörer och materialleverantörer. Samtliga parter måste vidta åtgärder och säkerställa kompetens för att åstadkomma en effektivare verksamhet, som gynnar alla dem som använder anläggningarna och alla dem som berörs när anläggningarna används. Om alla gör det och möjligheterna tas tillvara finns betydande vinster att hämta för samhället, användare, trafikanter och för aktörerna i driftverksamheten.

Syfte

Detta program ska bidra till bättre funktionalitet och högre kvalitet vid användningen av anläggningar och ge lägre kostnader för drift och underhåll av anläggningarna. Det skall också bidra till en stabilare och högre lönsamhet för företagen.

Programmet baseras på ett gott samspel och effektiva samarbetsformer mellan alla aktörer. Anläggningsbranschens image förbättras, vilket attraherar ungdomar och nya medarbetare.

En grundläggande förutsättning för en effektivare drift och underhåll av infrastruktur-anläggningarna är en god samverkan mellan alla inblandade aktörer. FIA har utvecklat en särskild modell för samverkan i anläggningsprojekt, som kan tillämpas.

Rekommenderade åtgärder för att skapa goda relationer med användarna och det omgivande samhället

- Utveckla formerna för dialoger med trafikanter, medtrafikanter, järnvägsföretag, närboende, näringsidkare och samhället i övrigt. Genomför dialoger om drift och underhåll för att bibehålla och utveckla funktionaliteten i anläggningarna och beträffande tillgänglighet, framkomlighet, säkerhet, komfort och miljöpåverkan.
- Utveckla kunskap om och synliggör sambanden mellan åtgärder och nyttor.
- Etablera fora mellan olika anläggningsägare för samordning och återföring av "kunderfarenheter".



Rekommenderade åtgärder för att skapa goda relationer mellan beställare och utförare för att stärka kundnyttan

- Utveckla förfrågningsunderlagen för upphandling och kontraktering av drift- och underhållstjänster beträffande beskrivning av tjänstens innehåll/omfattning, fördelning av ansvar och ersättningsgrunder, bl.a. för att stimulera till innovationer i verksamheten (se bilaga 1).
- Standardisera och skapa gemensamma beskrivningar av tjänstens innehåll/omfattning/funktion för att förenkla för och stimulera fler att delta i konkurrensen om uppdragen. Utveckla en Funktions-AMA för driftverksamhet.
- Utveckla samverkansmodellen för att klara det totala spektrat av händelser, eftersom förutsättningarna skiftar från tid till annan och ofta snabbt.
- Utveckla gemensamma regler för avtal om kontraktering av drifttjänster inom anläggningsbranschen motsvarande AB och ABT för entreprenader. Ett sådant uppdrag ges lämpligen Byggandets kontraktskommitté.
- Utveckla formerna för och incitamenten till att få goda arbetsmiljöer för alla medarbetare.
- Utveckla formerna för och intensifiera arbetet med uppföljning och återföring av erfarenheter i syfte att öka kundnyttan.

Hjälpmedel som FIA tagit fram

- Bilderböcker om dokumenterade erfarenheter av drift, belagd väg och vägbyggnad.
- FIAs modell för Samverkan för ökad effektivitet.

Läs mer om effektivare drift och underhåll samt FIAs övriga program och verktyg på www.fiasverige.se